



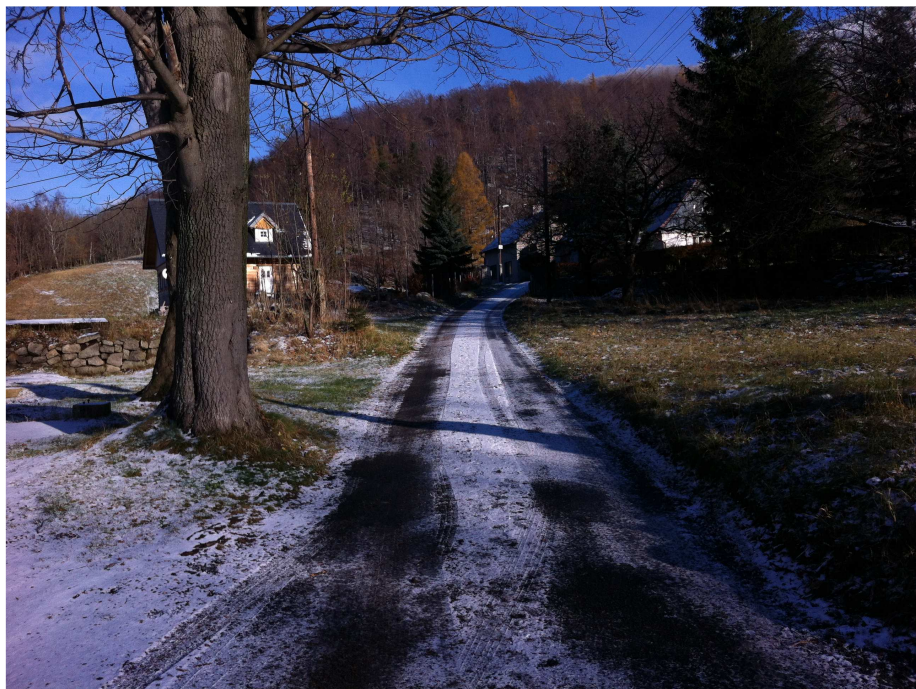
OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

# Podkladová analýza pro následnou realizaci protipovodňových opatření včetně přírodě blízkých protipovodňových opatření v Mikroregionu Frýdlantsko



## B.1. PODROBNÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ B.1.2. Základní charakteristiky stavby a jejího užívání

### A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## ID 2 – DEŠŤOVÁ KANALIZACE „U RYCHTROVNY“

září 2015





OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## Podkladová analýza pro následnou realizaci protipovodňových opatření včetně přírodních protipovodňových opatření v Mikroregionu Frýdlantsko

### B. 1. PODROBNÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

#### B. 1. 2. Základní charakteristiky stavby a jejího užívání

##### A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## ID 2: DEŠŤOVÁ KANALIZACE „U RYCHTROVNY“

Pořizovatel:



DSO Mikroregion Frýdlantsko  
Nám. T. G. Masaryka 37  
Frýdlant  
464 01

Zhotovitel: Společnost VRV + SHDP



Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.  
Nábřeží 4/90  
Praha 5  
150 56



Sweco Hydroprojekt a.s.  
Táborská 31  
Praha 4  
140 16

Řešitel:



Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.  
Nábřeží 4/90  
Praha 5  
150 56

V Praze, 12. září 2015.

## **OBSAH:**

1.	Identifikační údaje .....	2
1.1.	Údaje o stavbě .....	2
1.2.	Údaje o stavebníkovi .....	2
1.3.	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace .....	2
2.	Údaje o vstupních podkladech.....	3
3.	Údaje o území .....	3
3.1.	Rozsah řešeného území.....	3
3.2.	Dosavadní využití a zastavěnost území.....	3
3.3.	Údaje o zvláštní ochraně území .....	3
3.4.	Údaje o odtokových poměrech .....	4
3.5.	Údaje o souladu s územním rozhodnutím a veřejnoprávní smlouvou .....	4
3.6.	Dodržení obecných požadavků na výstavbu.....	5
3.7.	Seznam výjimek a úlevových řešení.....	5
3.8.	Seznam souvisejících a podmiňujících investic .....	5
3.9.	Seznam dotčených pozemků a staveb podle katastru nemovitostí .....	5
4.	Údaje o stavbě .....	7
4.1.	Nová stavba nebo změna dokončené stavby .....	7
4.2.	Účel užívání stavby .....	7
4.3.	Trvalá nebo dočasná stavba .....	7
4.4.	Údaje o zvláštní ochraně stavby (kulturní památka apod.),.....	7
4.5.	Navrhované kapacity stavby.....	7
4.6.	Počet účelových jednotek a jejich velikosti .....	7
4.7.	Základní bilance stavby .....	7
4.8.	Základní předpoklady výstavby .....	7
4.9.	Orientační náklady stavby .....	7
5.	Členění stavby na objekty a technologická zařízení .....	8
6.	Popis změn, které vyvolávají potřebu změny územního rozhodnutí nebo změny stavby před dokončením.....	8
7.	Další postup přípravy investice.....	8
8.	Možnosti financování.....	9

## 1. Identifikační údaje

### 1.1. Údaje o stavbě

Název stavby	<b>PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE DEŠŤOVÁ KANALIZACE U RYCHTROVNY</b>
Účel stavby	Snížení povrchového odtoku
Charakter stavby	Novostavba a obnovení původní stavby
Typ stavby	Stavba pro vodní hospodářství
Místo stavby	Bílý Potok
Obec	Bílý Potok
Katastrální území	Bílý Potok pod Smrkem

Parcely dotčené stavbou v k. ú. Bílý Potok pod Smrkem:  
2054/1, 2053, 1626/3, 2052, 1628/4, 1628/2, 1989,  
1635, 2112

Obec	Bílý potok
Okres	Liberec
Kraj	Liberecký
Stát	Česká republika

### 1.2. Údaje o stavebníkovi

Stavebník	<b>Obec Bílý Potok</b> Bílý Potok 337 463 62 pošta Hejnice
IČO:	00831417
Telefon	+420 482 323 368
E-mail	starosta@bily-potok.cz

### 1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Zpracovatel dokumentace:	<b>Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s.</b> Nábřežní 4 150 56 Praha 5
IČO	47 11 69 01
Hlavní projektant RDS A DSP	<b>Ing. Mgr. Pavel Dvořák</b>
Číslo evidence ČKAIT	ČKAIT - 0009334
Zodpovědný projektant RDS a DSP	<b>Ing. Mgr. Pavel Dvořák</b>
Odborná způsobilost	Autorizovaný inženýr pro Vodohospodářské stavby
Číslo evidence ČKAIT	ČKAIT - 0009334

Kde je v projektové dokumentaci předepsána konkrétní značka produktu či výrobku, má se za to, že je uvedena jako příklad vhodného produktu. Nabízející je oprávněn zvolit jiné, srovnatelné materiály, jež zabezpečí shodnou nebo vyšší technickou hodnotu díla. Nabízené materiály předloží objednateli ke schválení a dosažení požadovaných parametrů doloží hodnověrnými dokumenty (atesty, výsledky zkoušek, ověřitelné reference apod.). Tam, kde zhotovitel nabídne srovnatelný výrobek nebo materiál na místo označeného nebo specifikovaného, který byl přijat k začlenění do díla, pak se má zato, že sazby a ceny ve výkazu výměr zahrnují veškeré povinnosti a náklady spojené se začleněním srovnatelného výrobku do díla, včetně projektu, poskytnutí dat a výkresů, osvědčení a odsouhlasení, znovu předložení, modifikací a úprav díla.

## 2. Údaje o vstupních podkladech

a) rozhodnutí a opatření týkající se stavby:

1. nejsou

b) výchozí projektová dokumentace:

2. není

c) další podklady:

3. Mapy katastru nemovitostí 1:1 000
4. Územní plán obce Bílý Potok – textová část, ARCH SERVIS Liberec, 01/1998
5. Územní plán obce Bílý Potok – výkresová část, ARCH SERVIS Liberec, 01/1998
6. Zastavovací studie – rodinné domy, příloha k 1. změně ÚP, 04/2006
7. Územní plán obce Bílý Potok – 2. změna, Ing. arch. Drdová, RNDr. Lukášová, 12/2010
8. Údaje o výškopisu – Digitální model terénu 5. generace, ČÚZK

## 3. Údaje o území

### 3.1. Rozsah řešeného území

Stavba obsahuje vybudování - obnovu bývalého příkopu v délce cca 240 m. Příkop bude vydlážděn podél komunikace (včetně 3,0 m propustků DN500 před příjezdy k nemovitostem) a doplnění dešťové kanalizace DN 500mm v délce cca 160 m. Důvodem vybudování je opakované zaplavování přilehlých nemovitostí a místní komunikace povrchovým odtokem z úzké strže, která se nachází nad postihovanou lokalitou. Potrubí bude vyústěno do stávající vodoteče.

Trasa je vedena v místě stávající komunikace ve východní části obce Bílý potok.

### 3.2. Dosavadní využití a zastavěnost území

Území tvoří běžná zástavba obce.

### 3.3. Údaje o zvláštní ochraně území

Předmětné území se nachází v Chráněné krajinné oblasti Jizerské Hory, podmínky Správy CHKO pro provádění stavby:

1. výkopové práce vedené v blízkosti kořenových zón stavbou dotčené vzrostlé stromové zeleně budou prováděny v souladu s normou ČSN 83 9061 – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech
2. Při realizaci výkopů je nutné ochránit dřeviny, tzn. dodržet podmínky vycházející z české státní normy ČSN 83 9061 z února 2006 na ochranu stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, která také upravuje podmínky ochrany kořenového porostu stromů při výkopech:
  - a. výkop pro zemní vedení bude vzdálen nejméně 2,5 m od kmene stávajících dřevin
  - b. výkop v kořenovém prostoru stávajících stromů (kořenový prostor je vymezen kořenovým systémem dřeviny) bude proveden manuálně tak, aby nedošlo k porušení hlavních kotvících kořenů dřeviny
  - c. ty budou podkopány a potrubí bude uvedeno pod kořeny
  - d. při realizaci výkopu nebudou přetínány kořeny s průměrem větším než 2 cm
  - e. případná poranění kořenů budou ošetřena, slabší kořeny je nutno ostře přetrnout a místa řezu zahladit
  - f. obnažené kořeny je třeba chránit před vysycháním a působením mrazu, tzn., že doba výkopu bude zkrácena na technologicky minimálně možnou
  - g. výkopový materiál bude ukládán min. 1 m od kmenů stávajících dřevin a mimo keře

Nedodržení uvedených podmínek lze považovat za poškození dřeviny ve smyslu ust. § 7 odst. 1 zákona a ust. § 8 odst. 1 vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992, Sb., kterou se

provádí některá ustanovení zákona. Dle uvedených podmínek je nutno postupovat i v případě ostatních vzrostlých stromů rostoucích v blízkosti realizovaného výkopu.

3. veškeré nadzemní technické novotvary stavby budou plynule zapojeny do stávajícího terénního reliéfu bez potřeby provádění terénních úprav značeného rozsahu (terénních zářezů a zemních násypů)
4. v případě pozitivní bilance zemin v rámci provádění stavby nebudou bez předchozího písemného odsouhlasení Správou CHKO Jizerské hory zřizovány mimo prostory stavby žádné deponie přebytečných stavebních výkopků
5. prostory stavby a staveniště budou po jejich ukončení uvedeny do esteticky přijatelného stavu, tzn., že prostory se skrytou drnovou vrstvou vlivem stavby a staveništního provozu budou zpětně ohumusovány a zatravněny druhy místního původu.

Uvedené podmínky ochrany území musí být dodrženy v celém rozsahu stavby.

Při stavbě dešťové kanalizace se nepředpokládá kácení vzrostlých stromů, ale lze předpokládat kácení náletových dřevin. Stavba musí být prováděna tak, aby nezasáhla blíže jak 2 m od kmenů vzrostlých stromů a nebyl tak porušen podstatným způsobem kořenový systém. Při provádění zemních prací bude postupováno podle doporučení ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Podle § 7 zákona ČNR č.114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny je nutno veškeré dřeviny chránit před poškozením.

Ochranná pásma podzemních vedení, u kterých dojde ke křížení, nebo souběhu s navrhovaným kanalizačním řádem, budou respektována. Před započítím stavebních prací je nutné přesně stanovit jejich průběh a se správci sítí stanovit podmínky práce v ochranných pásmech.

Inženýrské sítě:

- Nadzemní vedení sdělovací (Telefonica O2 Czech Republic, a.s)
- Nadzemní vedení VN do 35 kV (ČEZ Distribuce)
- Veřejné osvětlení (Obec Bílý Potok)

Při provádění prací v ochranných pásmech jednotlivých sítí je nutné práce provádět se zvýšenou obezřetností, použít vhodné mechanismy, příp. výkop provádět ručně. Dotčené sítě musí být zajištěny proti poškození, podepřeny, vyvěšeny apod. Křížení se všemi sítěmi respektuje ustanovení ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení. Provádění prací musí respektovat podmínky jednotlivých správců sítí – viz dokladová část.

Zákresy podzemních sítí ve výkresové části dokumentace jsou pouze orientační a neslouží jako vytyčovací výkres stavby. Pokud po vytyčení sítí na místě zasáhne vodovod eventuálně další sítě do předpokládané trasy kanalizace je potřeba upravit budovanou trasu kanalizace s ohledem na polohu těchto sítí, nebo vyjednat se správcem kolizní sítě možnou přeložku této sítě.

Před zahájením zemních prací provedou správci jejich vytyčení. Bez vytyčení všech podzemních sítí není dovoleno zahajovat zemní práce. Veškeré zemní práce v blízkosti podzemních zařízení budou prováděny v souladu s podmínkami stanovenými jejich správci.

### **3.4. Údaje o odtokových poměrech**

Stavba převádí bezpečně srážkové vody ze severovýchodní části zastavěného území obce do recipientu.

### **3.5. Údaje o souladu s územním rozhodnutím a veřejnoprávní smlouvou**

Stavba musí být provedena v souladu s podmínkami uvedenými ve stavebním povolení a územním rozhodnutí.

### **3.6. Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Projektová dokumentace byla zpracována v souladu s příslušnými obecně platnými předpisy, normami a zákony.

Podmínkou uvedení stavby do provozu je:

- kvalitní provedení všech prací v souladu se schválenou projektovou dokumentací, včetně splnění všech podmínek uvedených ve stavebním povolení
- plochy po provedených zemních pracích budou řádně rekultivovány, uvedeny do původního stavu
- předání a převzetí stavby investorem včetně předání příslušných dokladů prokazujících kvalitu použitých materiálů, provedených zkoušek (zápisy, revizní zprávy, protokol o převzetí, kolaudace apod.)
- případně odstranění zjištěných vad bránících provozu
- budou předány plány skutečného provedení stavby se zákresy případných změn odsouhlasených projektantem a stavebním úřadem

### **3.7. Seznam výjimek a úlevových řešení**

Stavba neobsahuje žádné výjimky.

### **3.8. Seznam souvisejících a podmiňujících investic**

V rámci stavby se nepředpokládají žádné související ani podmiňující investice.

### **3.9. Seznam dotčených pozemků a staveb podle katastru nemovitostí**

Parcely dotčené stavbou v k.ú Bílý Potok pod Smrkem – viz tabulka *Tab. 1*.



*Tab. 1. Výpis dotčených pozemků Katastrální území: Bílý Potok pod Smrkem*

parcela KN č.	parcela PK č.	grafický příděl nebo jiný podklad	výměra parcely m <sup>2</sup>	druh pozemku dle výpisu z KN	LV	vlastník	adresa	Poznámka:
2054/1			2 900	ostatní plocha	10001	Obec Bílý Potok	č.p. 337, 46362 Bílý Potok	(silnice+příkop)
2053			381	ostatní plocha	10001	Obec Bílý Potok	č.p. 337, 46362 Bílý Potok	(silnice)
1626/3			163	trvalý travní porost	10002	Státní pozemkový úřad	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	(silnice)
2052			79	ostatní plocha	10002	Státní pozemkový úřad	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	(silnice)
1628/4			65	zahrada	118	Pražáková Eva	č.p. 364, 46362 Bílý Potok	(silnice)
1628/2			799	trvalý travní porost	361	Dvořák David	Dubinská 721, Studánka, 53012 Pardubice	(silnice)
1989			7236	ostatní plocha	10001	Obec Bílý Potok	č.p. 337, 46362 Bílý Potok	(silnice)
1635			320	ostatní plocha	10001	Obec Bílý Potok	č.p. 337, 46362 Bílý Potok	(tráva)
2112			12 776	vodní plocha	3	Lesy České republiky, s.p.	Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50168 Hradec Králové	(opěrná zeď)

#### **4. Údaje o stavbě**

##### **4.1. Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o novou výstavbu dešťové stoky a opravu stávajícího zaneseného a porušeného příkopu, která bude bezpečně převádět povrchový odtok ze severovýchodní části obce do místní vodoteče – Hájený potok.

##### **4.2. Účel užívání stavby**

Vodní hospodářství, dešťová kanalizace (odvedení povrchových dešťových vod).

##### **4.3. Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

##### **4.4. Údaje o zvláštní ochraně stavby (kulturní památka apod.),**

Nejedná se o zvláště chráněnou stavbu.

##### **4.5. Navrhované kapacity stavby**

Kanalizační gravitační řady:

Betonové trouby, DN 500, dl. 158,5 m

Betonové propustky:

Betonové trouby, DN 500, dl. 4x5 = 20,0m

Betonové čelo, DN 500, 4x2 = 4 ks

Odvodňovací příkop podél komunikace:

Dlažba, dl. 220,5 m

##### **4.6. Počet účelových jednotek a jejich velikosti**

Stavba neobsahuje žádné účelové jednotky.

##### **4.7. Základní bilance stavby**

Po dokončení nebude mít stavba žádné nároky na spotřebu médií, energie a hmot. Jediné nároky na spotřebu budou spojeny s údržbou a čištěním kanalizace.

##### **4.8. Základní předpoklady výstavby**

Přesné termíny nejsou v současné době známy.

##### **4.9. Orientační náklady stavby**

Veškeré ceny jsou uvedeny bez DPH. Tento přehled nákladů je orientační a bude výrazně zpřesněn na základě podrobného položkového rozpočtu v dalším stupni projektové dokumentace.

#### **Hlava I – Projektové a průzkumné práce**

*(Náklady na projektové práce jsou stanoveny podle sazebníku UNIKA pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností.)*

Projektové a průzkumné práce	186 000 Kč
Celkem	186 000 Kč

#### **Hlava II – Vlastní stavební práce**

*(Náklady na realizaci stavebních objektů jsou vyčísleny na základě druhů a objemů konstrukcí a prací uvažovaných v této dokumentaci a oceněných v převážné většině*

*směrnými cenami stavebních prací 2014/II (ÚRS Praha), dále byly využity jednotkové ceny uvedené v dokumentu Náklady obvyklých opatření pro hodnocení projektů v OPŽP.)*

SO 01	Dešťová kanalizace	2 500 000 Kč
Celkem		2 500 000 Kč

### Hlava III – Náklady obdobné VRN

*(V této hlavě jsou uvedeny náklady na zařízení staveniště obdobné dřívějšímu globálnímu a mimoglobálnímu zařízení staveniště.)*

VRN 4% z hlavy II

Náklady obdobné VRN 100 000 Kč

### Hlava IV – Ostatní a nepředvídatelné náklady

*(Zahrnují náklady na geodetické práce dodavatele a investora (zaměření skutečného provedení stavby, geodetickou činnost při provádění stavby, vyvolané investice, přeložky sítí, mostky apod.) a další nepředvídatelné náklady)*

Ostatní náklady 250 000 Kč

### NÁKLADY CELKEM

**3 036 000 Kč bez DPH**

## 5. Členění stavby na objekty a technologická zařízení

Technické řešení stavby je rozděleno na jednotlivé stavební objekty, které v sobě zahrnují vždy soubor činností, které jsou vzájemně provázané.

Tab. 2. Členění stavby na stavební objekty

Stavební objekt	Kanalizační stoka	spád (%)	DN/OD (mm)	materiál	délka (m)
SO 01	Dešťová kanalizace	2,2-5,2	500	beton	158,5
	Propustek	8,0-10,4	500	beton	20,0
	Příkop	8,0-10,4	-	dlažba	220,5
celkem					399,0

## 6. Popis změn, které vyvolávají potřebu změny územního rozhodnutí nebo změny stavby před dokončením

Výše uvedené změny se nepředpokládají.

## 7. Další postup přípravy investice

V rámci přípravy investice je potřeba provést několik navazujících úkonů:

1. Zpracování žádosti o dotace na projektovou přípravu z krajských zdrojů
2. Výběr zpracovatele dokumentace pro územní řízení termín
3. Zpracování projektové dokumentace pro územní řízení (včetně průzkumů a geodetického zaměření)
4. Inženýrská činnost za účelem vydání územního rozhodnutí
5. Zpracování žádosti o dotace
6. Výběr zpracovatele dokumentace pro stavební povolení a prováděcí dokumentace stavby termín

7. Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení
8. Inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení
9. Zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele
10. Výběr zhotovitele stavby
11. Realizace stavby

## **8. Možnosti financování**

- Krajské dotační prostředky
- Vlastní zdroje obce
- Ministerstvo životní prostředí: OPŽP 2014-2020: Prioritní osa 1.3 Zajistit povodňovou ochranu intravilánu
- Ministerstvo pro místní rozvoj a Ministerstvo zemědělství: Dotační program 129 260 „Podpora prevence před povodněmi III“